



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 19.09.2025 nr 511081

Meie 03.10.2025 nr 7.1-2/25/15892-2

Järve põik 6c kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Assaku aleviku Järve põik 6c kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 511081).

Kinnistu (katastritunnus 65301:001:7065) asub riigitee nr 11333 Veski tee (edaspidi *riigitee*) km 0,22-0,25 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121445266) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Makto OÜ koostatud „Üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt. Töö nr 53EP25“ koos eriosade projektidega.

Alal kehtib Assaku alevik Järve põik 6 kinnistu ja lähiala detailplaneering (DP1212) (kehtestatud Rae Vallavalitsuse 13.08.2024 korraldusega nr 1255).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 0,253.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 511081) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 53EP25_EP_AR-3-01_Seletus
- Lisa 2. 53EP25_EP_AS-4-02_Asend
- Lisa 3. DP1212_pohijoonis

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee